



Spis.zn.: 8139/23/Sv

Č.j.: Li-2221/24/OVŽP/IŠv

Vyřizuje: Švecová, tel.:387007918, email: stavebni.svecova@mulisov.cz

Lišov, dne 16.4.2024

EG.D, a.s., (elektrická síť), Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Městský úřad Lišov - odbor územního plánování, výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.12.2023 podal

EG.D, a.s., (elektrická síť), IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole,
kterého zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad
Sázavou,
pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Skalice - kabelizace NN (čís. stavby 1040014901) - kabelové rozvody NN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 62 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 96 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1730/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1737/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1737/5 (trvalý travní porost), parc. č. 1737/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1741 (trvalý travní porost), parc. č. 1753/1 (zahrada), parc. č. 1753/3 (ostatní plocha), parc. č. 1753/5 (zahrada), parc. č. 1756 (zahrada), parc. č. 1768/3 (orná půda), parc. č. 1771 (trvalý travní porost), parc. č. 1778 (orná půda), parc. č. 1782 (orná půda), parc. č. 1787 (orná půda), parc. č. 1788/2 (orná půda), parc. č. 1798 (orná půda), parc. č. 1819 (trvalý travní porost), parc. č. 1827/5 (vodní plocha), parc. č. 1827/6 (vodní plocha), parc. č. 1829/1 (orná půda), parc. č. 1829/3 (zahrada), parc. č. 1829/5 (trvalý travní porost), parc. č. 2435/4 (zahrada), parc. č. 2538/2 (zahrada), parc. č. 2776/1 (ostatní plocha), parc. č. 2795 (ostatní plocha), parc. č. 2796 (ostatní plocha), parc. č. 2797/1 (ostatní plocha), parc. č. 2799/1

(ostatní plocha), parc. č. 2800/1 (lesní pozemek), parc. č. 2800/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Štěpánovice u Českých Budějovic.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o novou stavbu. Předmětem řešení této stavby je provést vybudování nových podzemních a nadzemních rozvodů nízkého napětí (NN) a nového uzemnění.

Nově budované zařízení:

Vedení NN - zemní kabel

- Provozní napětí: 400/230 V, 50 Hz
- Zemní kabel NAYY
- 4 x 25 mm² 0,138 km
- 4 x 50 mm² 0,055 km
- 4 x 95 mm² 0,280 km
- 4 x 150 mm² 0,335 km
- 4 x 240 mm² 0,470 km

Hlavní domovní vedení - HDV

- Provozní napětí: 400/230 V, 50 Hz
- Hlavní domovní vedení 8 ks

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na shora uvedených pozemcích, v souladu se situačními výkresy stavby. Situační výkresy v M 1:500 jsou součástí projektové dokumentace.

Určení prostorového řešení stavby:

- Ze stávající trafostanice TS Skalice Lom bude položen kabel NAYY 4x240 k cestě, dále podélně v asfaltové ploše cesty a bude zapojen v novém pilíři SS100/KK (N01) na pozemku 1730/2. Kabel bude dále položen v asfaltové ploše místní komunikace a bude zapojen v novém pilíři SS200/NK (N02) na pozemku 2797/1. Z pilíře bude položen kabel NAYY 4x25 zpět u kabelu NAYY 4x240 ke stávajícímu zděnému pilíři na pozemku 1734/4, kde bude ukončen ve stávající skříni SP100/PV (NS01). Z pilíře N01 bude položen kabel NAYY 4x240 souběžně s místní komunikací, napojí nové pilíře SS100/NK (N03 na pozemku 1741, N04 na pozemku 1756, N05 na pozemku 1753/5 a N06 na pozemku st. 59). Z pilíře N05 bude položen kabel NAYY 4x25 okolo příjezdové cesty k domu č.p.43. U domu bude připojen v zemi na stávající kabel AYKY 4x25. Kabel NAYY 4x240 bude ukončen v novém pilíři SR552/NK (N07) poblíž křižovatky místní komunikace a nepevněné cesty. Z pilíře bude položen kabel NAYY 4x95 přes místní komunikaci v podvrtu, dále ve středu cesty, přes hlavní odvodňovací zařízení v podvrtu, dále v okraji louky a bude ukončen v novém pilíři SS100/NK (N08) v oplocení pozemku 1829/3. Z pilíře N07 budou položeny kabely NAYY 4x150 a NAYY 4x50 souběžně s místní komunikací, přes místní komunikaci v podvrtu. Kabel NAYY 4x50 bude položen zpět přes místní komunikaci v podvrtu a bude v zemi připojen na stávající kabel NAYY 4x50, vedoucí k pilíři SS200/NK (NS03) na pozemku 1819. Kabel NAYY 4x150 bude položen souběžně s místní komunikací, napojí stávající pilíř SS100/KK (NS04) na pozemku 1788/2, dále bude položen souběžně s místní komunikací, přes místní komunikaci v podvrtu, souběžně s místní komunikací a napojí nové pilíře SS100/NK a SS200/NK (N09 u domu č.p. 78, N10 na pozemku 2435/4, N11 před domem č.p. 84). Kabel NAYY 4x150 bude ukončen ve stávající pilíři SR432/NK před pozemkem 2428.
- Z většiny nových pilířů bude proveden nový kabel hlavního domovního vedení do stávajících elektroměrových rozvaděčů.
- Trasa kabelového vedení NN je zřejmá z výkresů č. C 02-1 až C.02-5, tj. situace rozvodů sítí NN. Vzor souběhu a křížení kabelu NN se stávajícími podzemními sítěmi obsahuje výkres D 01. Řezy výkopem kabelového vedení NN (pro uložení kabelu NN) obsahuje výkres D 02, řez křížením vodního toku obsahuje výkres č. D 03.

- Po vybudování nového kabelového vedení NN a uvedení do provozu a přepojení stávajícího objektu na nový rozvod bude provedena demontáž venkovního vedení NN.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Část k.ú. Štěpánovice u Českých Budějovic.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkresy současného stavu území, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Situační výkresy v měřítku 1:500 jsou součástí dokumentace pro územní řízení, která byla vypracována Ing. Milanem Maškem, ČKAIT-0007376, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, Mašek Elektro s.r.o., Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec.
2. Před započítáním prací bude projektované vedení vytýčeno oprávněným geodetem.
3. Pro realizaci stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska vodoprávního úřadu Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, zn. OZP/10898/2023 Fol ze dne 8.11. 2023, tj. budou dodrženy tyto podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:
 - a) Doba, po kterou se souhlas uděluje: 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 - b) Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami.
 - c) **Budou dodrženy podmínky vyjádření Státního pozemkového úřadu**, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, spis. zn. SZ SPU 416492/2022 ze dne 14.9.2023 tj. :
 - Souhlasíme s navrženým technickým řešením křížení HOZ jeho podvrtem. Kabelové vedení NN bude uloženo v PE chrániče, min. 1 m pod vyčištěným pevným dnem HOZ s přesahem chráničky 1 m na obě strany.
 - Stavbu požadujeme respektovat a zachovat její funkčnost. Realizací opatření nesmí být negativně ovlivněny odtokové poměry v HOZ.
 - Zahájení a ukončení prací bude oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb České Budějovice, alespoň 14 dnů předem na adresu: odbor.vodohosp.staveb@spucr.cz.
 - Před ukončením prací v místě křížení HOZ bude přizván ke kontrole a odsouhlasení provedení prací zástupce SPÚ, oddělení vodohospodářských staveb České Budějovice to mailem na adresu: odbor.vodohosp.staveb@spucr.cz.
 - Při provádění prací bude zamezeno napadání zeminy a jiných stavebních materiálů do HOZ a únikům ropných a jiných provozních kapalin do HOZ.
 - V případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených se stavbou „Skalice – kabelizace NN“ je stavebník povinen vše neprodleně odstranit na své náklady a uvést do původního stavu nebo uhradí škodu v plné výši SPÚ.
 - Stavbou nebudou dotčeny pozemky, vlastnické právo – ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad.
 - **Stavba se nachází v území s výskytem podrobného odvodňovacího zařízení (POZ), v případě narušení drenážního systému (POZ) výstavbou by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost.**

Zdejší stavební úřad Lišov důrazně žádá stavebníka, aby bylo dodrženo toto opatření, tj. v případě narušení drenážního systému (POZ) stavebník zajistí taková technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost (např. přepojením apod).
4. Před zahájením stavebních (výkopových prací) je nutno zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí u správců těchto sítí a zároveň dodržet podmínky a požadavky stanovené ve svých vyjádřeních k navrhované stavbě. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru správců těchto sítí a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.

Konkrétně se jedná o dodržení podmínek:

- za elektrickou síť: podmínky, uvedené ve vyjádření společnosti EG.D. a.s., Brno zn. H18585-27075227 ze dne 4.11. 2022 a podmínky uvedené ve vyjádření zn. H18585-26214697 a ze dne 21.11.2022, tj. vyjádření k žádosti a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektřina).
 - za distribuční soustavu plynu: podmínky, uvedené ve vyjádření společnosti EG.D. a.s., Brno zn. H18585-26214697 ze dne 4.11. 2022 a podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D., a.s., Brno zn. H18585-27075228 ze dne 21.11.2022, tj. vyjádření k žádosti a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (plyn).
 - za společnost ČEVAK. a.s. České Budějovice – vyjádření zn. 023070201296 ze dne 28. března 2023
 - za společnost CETIN a.s., Praha – vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací a podmínky ochrany této sítě č.j. 827231/22 ze dne 7.11.2022.
5. Dále bude dodrženo vyjádření Obce Štěpánovice ze dne 6.11.2023, tj. při provádění výkopových prací Obec Štěpánovice požaduje uvedení pozemků do původního stavu. V místech, kde bude výkop zasahovat do asfaltového povrchu, bude proveden celý nový povrch v šíři celé vozovky.
 6. Z hlediska památkové péče je stavba možná za podmínky, že stavebník podle § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
 7. Pokud při realizaci stavby dojde k omezení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích, bude u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice podána žádost s stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77. zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů. K žádosti bude doložena situace dopravně inženýrského opatření na celé řešené území a stanovisko dotčeného orgánu Policie ČR.
 8. Při realizaci stavby bude postupováno v souladu se samostatným rozhodnutím, vydaným Magistrátem města České Budějovice, oddělením ochrany životního prostředí - trvalé a dočasné omezení pozemku plnění funkcí lesa č.j. OZZP/12420/2023 Lho ze dne 18.12.2023.
 9. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu bude postupováno v souladu s § 8 odst. 1 a 2 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu tj. mimo jiné
 - skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a její hospodárné využití
 - provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu
 - provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
 - projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zemědělské půdy nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat
 - po skončení prací budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu – § 8 odst. 2 zákona.
 10. Při realizaci této stavby bude zajištěno bezpečné užívání sousedních pozemků a staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.

Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody, které umožní přístup na stávající přilehlé stavby a pozemky. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem a pod, k ohrožování provozu na přilehlých pozemních komunikacích, dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
 11. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 12. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či veřejný zájem.

13. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb.
14. Při práci je nutné dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
15. Během stavby nebudou vynášeny nečistoty na ostatní pozemní komunikace.
16. Po provedení prací budou veškeré pozemky, dotčené navrhovanou stavbou, uvedeny do původního stavu.
17. Uvedená stavba z hlediska stavebního zákona nevyžaduje pro svojí realizaci další ohlášení ani povolení.

III. Užívání stavby:

1. Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu.
2. Stavební úřad do 15 dnů od doručení žádosti stavebníka stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, při které stavebník předloží následující doklady: projektovou dokumentaci, ověřenou v územním řízení + dokumentaci skutečného provedení stavby, vč. geodetického zaměření stavby, zápis o předání a převzetí stavby, zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení, doklady, prokazující shodu vlastností výrobků s požadavky na stavby (prohlášení o použitých materiálech), doklady o likvidaci odpadů, vzniklých během stavby, protokol o uvedení pozemků, dotčených navrhovanou stavbou, do původního stavu (prohlášení vlastníků nemovitostí), protokol o převzetí od SPÚ, odd. vodohospodářských staveb České Budějovice (křížení HOZ).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., (elektrická síť), Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, kterou zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec
Obec Štěpánovice, k rukám pana starosty, Vlkovická 154, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Miluše Borovková, nar. 2.11.1962, Štěpánovice 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Jiří Pletka, nar. 26.7.1975, Štěpánovice 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Petra Pletková, nar. 8.3.1983, Štěpánovice 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Petr Dvořák, nar. 26.6.1988, Štěpánovice 317, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Miroslav Novák, nar. 12.8.1985, Štěpánovice 64, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Michal Kordina, nar. 6.6.1994, Slavošovice 7, Libín, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Mgr. Petr Wölfl, nar. 14.9.1972, Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice I
Mgr. Petra Wölflová, nar. 4.4.1976, Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice I
Jaroslav Pazourek, nar. 7.11.1957, Vilová 207, Čelkovice, 390 01 Tábor I
Pavla Pazourková, nar. 30.3.1961, Vilová 207, Čelkovice, 390 01 Tábor I
František Kocourek, nar. 12.8.1973, Štěpánovice 45, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Ing. Václav Vávra, Ph.D., nar. 21.7.1973, Korandova 492/17, 370 04 České Budějovice 4
Marie Vávrová, nar. 13.5.1975, Štěpánovice 43, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Lucie Vávrová, DiS., nar. 8.7.1973, Korandova 492/17, 370 04 České Budějovice 4
Marie Novotná, nar. 16.4.1945, Nová 64, Zvíkov, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Ing. Jiřina Lišková, nar. 27.7.1971, Vidov 49, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Chadim, nar. 10.8.1984, Štěpánovice 332, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Tereza Švihlová, nar. 11.3.1993, Lázeňská 1314/41, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Jan Franěk, nar. 4.3.1976, tř. 5. května 296, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Josef Šulda, nar. 21.8.1977, Štěpánovice 263, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 01 České Budějovice

EG.D, a.s., (plyn), Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole
Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha-Žižkov
Jitka Míšková, nar. 31.3.1969, Vlkov 32, 391 81 Veselí nad Lužnicí I

Odůvodnění:

Dne 20.12.2023 podal žadatel společnost EG.D a.s. Brno v zastoupení firmou MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Dokumentaci k uvedené stavbě vypracoval Ing. Milan Mašek, ČKAIT-0007376, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, Mašek Elektro s.r.o., Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec.

Jedná se o novou stavbu. Předmětem řešení této stavby je provést vybudování nových podzemních a nadzemních rozvodů nízkého napětí (NN) a nového uzemnění.

Po vybudování nového kabelového vedení NN a uvedení do provozu a připojení stávajícího objektu na nový rozvod bude provedena demontáž venkovního vedení NN.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Vyjádření, stanoviska sdělili:

- Státní pozemkový úřad, Praha, vyjádření spis. zn. SZ SPU 416492/2022 ze dne 14.9.2023 tj.
- EG.D, a.s. Brno – vyjádření zn. H18585-27075227 ze dne 21.11.2022 (elektrická síť), a vyjádření zn. H18585-26214697 ze dne 4.11.2022
- EG.D, a.s. Brno – vyjádření zn. H18585-27075228 ze dne 21.11.2022 a vyjádření zn. H18585-26214697 ze dne 4.11.2022
- Čevak a.s., České Budějovice – vyjádření zn. 023070201296 ze dne 22.3.2023
- Ministerstvo obrany, Praha – závazné stanovisko č.j. MO 491739/2022-1322 ze dne 16. listopadu 2022
- Vodafone Czech Republic, a.s, Praha – vyjádření zn. 231121-1526620625 ze dne 21.11.2023
- CETIN a.s., Praha – vyjádření č.j. 827231/22 ze dne 7.11.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. Praha – vyjádření zn. E59896/23 ze dne 30.11.2023
- Obec Štěpánovice – vyjádření ze dne 6.11.2023
- Vyjádření odborného lesního hospodáře p. Kopkáněho, Třeboň ze dne 28.8.2023
- Povodí Vltavy, s.p. závod Horní Vltava, České Budějovice – vyjádření zn. PVL – 78889/2022/140 ze dne 30.11.2022
- Magistrát města České Budějovice, odboru územního plánování – závazné stanovisko zn. OÚP/2022/O-3493/mach ze dne 22.11.2022
- Magistrát města České Budějovice, OPM – vyjádření zn. OPP/2761/2022 ze dne 14.11.2022
- Magistrát města České Budějovice, OOŽP – závazné stanovisko spis. zn. OOZP/10899/2023/La ze dne 20.11.2023, závazné stanovisko zn. OOZP/10898/2023 Fol ze dne 8.11.2023, stanovisko zn. OOZP/1745/2023 Do ze dne 16.3. 2023
- Magistrát města České Budějovice, ODaSH, vyjádření sp. zn. ODSH/18145/2022 Bo ze dne 22.11. 2022

- Lesy ČR, s.p., OŘ jižní Čechy, Dobrý Voda u Č. Budějovic – vyjádření č.j. LCR944/007911/2022 ze dne 11.11.2022
- Lesy ČR, s.p., Lesní správa Třeboň – vyjádření ze dne 10.11.2022
- Jihočeské muzeum, Č. Budějovice – vyjádření zn. 2598/2022 ze dne 14.11.2022
- Magistrát města České Budějovice, OOŽP – rozhodnutí č.j. OOZP/12420/2023 Lho ze dne 18.12.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí písemnou formou nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

účastníky územního řízení jsou dle § 85 odst. 1 stavebního zákona:

- a) *žadatel*
- b) *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

účastníky územního řízení dále jsou dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,*
- b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*

Ve smyslu § 68 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu účastníci uvedení v § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníci, kteří jsou fyzickými osobami se označují údaji umožňujícími jejich identifikaci (§ 18, odst. 2 správního řádu).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou. Územní rozhodnutí je účastníkům řízení uvedených v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručováno veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 144 správního řádu a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

EG.D, a.s., (elektrická síť), IČO 28085400, Lidická 1873/36, 602 00 Brno-Černá Pole, kterou zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou, pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Štěpánovice, k rukám pana starosty, IČO 00245518, Vlkovická 154, 373 73 Štěpánovice (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě :

Jmenný seznam dotčených vlastníků a těch, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám je uveden v rozdělovníku.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1735/1, 1735/2, 1737/6, 1769, 1803, 1816, 1824/2, 1829/2, 2428, 2797/2 v katastrálním území Štěpánovice u Českých Budějovic

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu - Jihočeský kraj v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

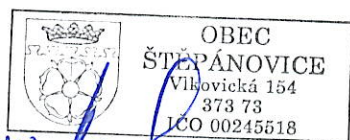
Jiří Diviš

Vedoucí odboru územního plánování, výstavby a ŽP

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 19.4.2024

Sejmuto dne: 15.5.2024



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Příloha: situační výkres stavby (5 částí)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

účastníci (dodejky)

účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm.a), tj. žadatel:

MAŠEK ELEKTRO s.r.o., pracoviště Jindřichův Hradec, Otín 286, 377 01 Jindřichův Hradec
IDDS: t4zkgmv, **zmocněný zástupce žadatele** EG.D, a.s., (elektrická síť), Lidická 1873/36,
602 00 Brno-Černá Pole

účastníci řízení podle § 85 odst.1 písm. b) tj. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Štěpánovice, k rukám pana starosty, IDDS: yh9atmy

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm.a) tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě :

Miluše Borovková, Štěpánovice č.p. 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Jiří Pletka, Štěpánovice č.p. 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Petra Pletková, Štěpánovice č.p. 78, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Petr Dvořák, Štěpánovice č.p. 317, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Miroslav Novák, Štěpánovice č.p. 64, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Michal Kordína, Slavošovice č.p. 7, Libín, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Mgr. Petr Wölfl, Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Petra Wölfová, Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1
Jaroslav Pazourek, Vilová č.p. 207, Čelkovice, 390 01 Tábor 1
Pavla Pazourková, Vilová č.p. 207, Čelkovice, 390 01 Tábor 1
František Kocourek, Štěpánovice č.p. 45, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Ing. Václav Vávra, Ph.D., Korandova č.p. 492/17, 370 04 České Budějovice 4
Marie Vávrová, Štěpánovice č.p. 43, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Lucie Vávrová, DiS., Korandova č.p. 492/17, 370 04 České Budějovice 4
Marie Novotná, Nová č.p. 64, Zvíkov, 373 72 Lišov u Českých Budějovic
Ing. Jiřina Lišková, Vidov č.p. 49, 370 07 České Budějovice 7
Pavel Chadim, Štěpánovice č.p. 332, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Tereza Švihlová, IDDS: niuyv39
Jan Franěk, tř. 5. května č.p. 296, Včelná, 373 82 Boršov nad Vltavou
Josef Šulda, Štěpánovice č.p. 263, 373 73 Štěpánovice u Českých Budějovic
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
EG.D, a.s., (elektrická síť), IDDS: nf5dxbu
EG.D, a.s., (plyn), IDDS: nf5dxbu
Státní pozemkový úřad, odbor vodohospodářských staveb, IDDS: z49per3
Jitka Míšková, Vlkov 32, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1

doručení veřejnou vyhláškou:

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona tj.osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí :

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1735/1, 1735/2, 1737/6, 1769, 1803, 1816, 1824/2, 1829/2, 2428, 2797/2 v katastrálním území Štěpánovice u Českých Budějovic

dotčené orgány státní správy

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

ostatní

Obecní úřad Štěpánovice, IDDS: yh9atmy, se žádostí o vyvěšení

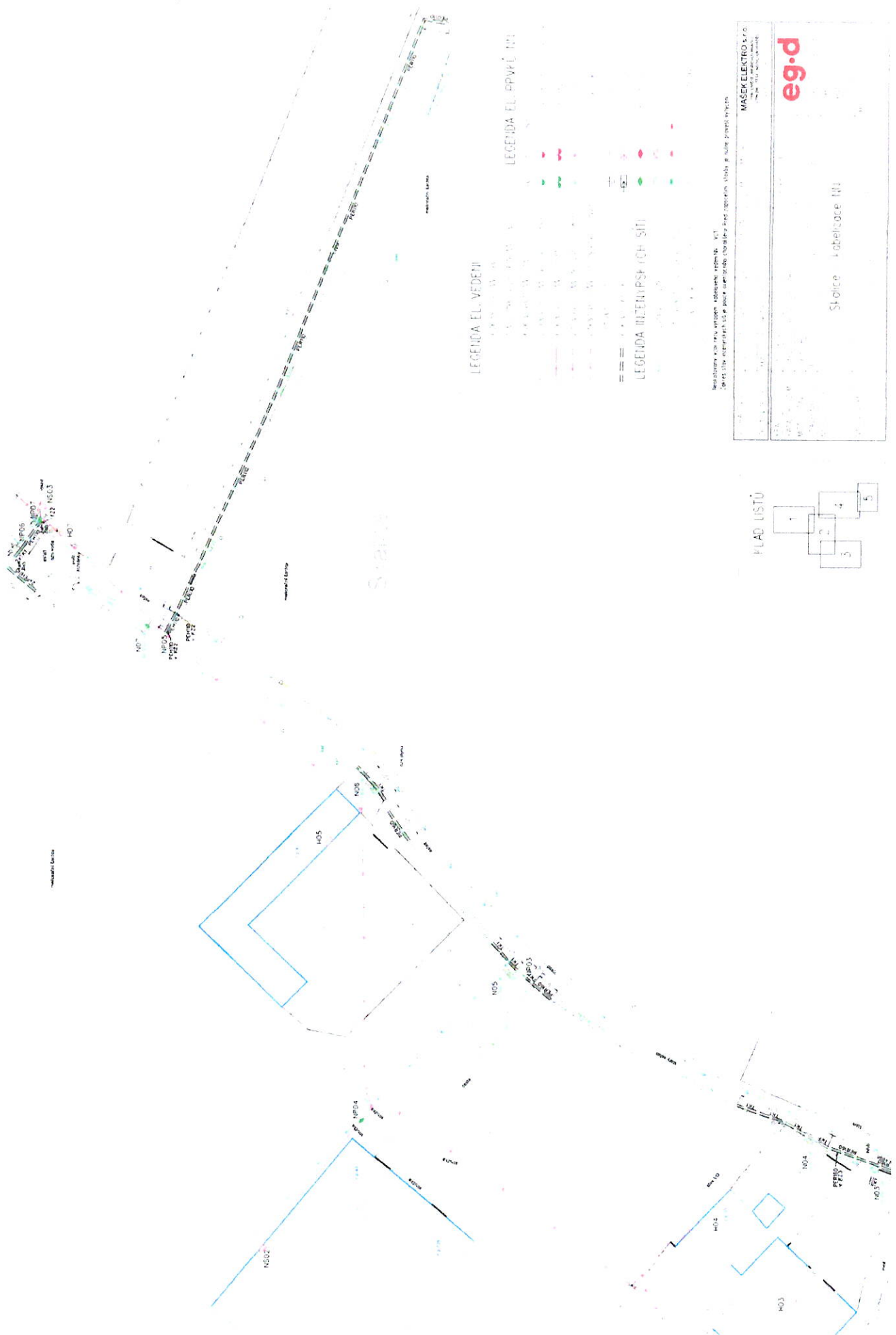
Městský úřad Lišov, třída 5. května č.p. 139/156, 373 72 Lišov u Českých Budějovic, se žádostí o vyvěšení

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče, IDDS: kjgb4yx

Jihočeské muzeum, IDDS: bsekkuz

Vojtěch Kopkáně odborný lesní hospodář, IDDS: z2rtuka





LEGENDA EL VEDENI

LEGENDA EL PPVČ NI

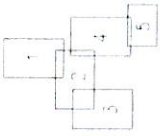
LEGENDA NIENI/PSI/CH SITI

MASEK ELEKTRO s.r.o.
Technická zpráva
 Projekt a realizace elektroinženýringových prací
 Ing. Miroslav Masek
 IČO: 252 22 2222

eg-d

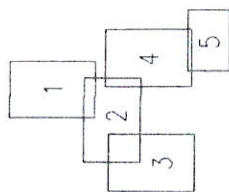
Strojce Kabelizace NI

PLÁN ÚSTŮ





KLAD LISTÜ



LEGENDA EL. VEDENÍ

 kabelové vedení MW - nové

 hlavní distribuční vedení (kabel) MW - nové

 kabelové vedení MW - stávající

 veškeré vedení MW (nové vodící) - stávající

 kabelové vedení MW - demontáž

 veškeré vedení MW (nové vodící) - demontáž

 veškeré vedení MW (stávající kabel) - demontáž

 uzemňovací vedení

 kabelová územňovací

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

 vodácké (EVAN)

 stávající (EGD) správa síle plyn

 stávající kabel (čísloka tel. infrastr.)

LEGENDA EL. PRVKŮ NN

 nové

 stáv.

 demont.

 stávající

 demontáž

 uzemňovací

 kabelová územňovací

 stávající

 demontáž

 stávající

 demontáž

 stávající

Neoklovený vzor řezu výkopem kabelového vedení NN - V01
Zářez stáv. inženýrských sítí je pouze orientačního charakteru. Před započatím stavby je nutné provést vytyčení

VÝPRAVOVA	Ing. Jindřich Zeman	ZOO PRŮJEKTANT	Ing. Michal Mašek
ZHOTOVITEL RD	MÁŠEK ELEKTRO s.r.o.		
KPAJ	Jihomoravský územní úřad Střešovicích u Brna	ČKPS	České Budějovice
PATATE UTEM	WSTO STAVBY		
STAVEBNIK	NATEV STAVBY		
NATEV VYPRASU	Situace rozvodů stř. tl.		